

#### असाधारण

#### EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

## प्राधिकार से प्रकाशित

### PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2012] नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, अगस्त 11, 2016/श्रावण 20, 1938 No. 2012] NEW DELHI, THURSDAY, AUGUST 11, 2016/SRAVANA 20, 1938

# शहरी विकास मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

# अधिसूचना

नई दिल्ली, 11 अगस्त, 2016

का.आ. 2691(अ).—यत: दिल्ली मुख्य योजना-2021/ जोन-के-II की क्षेत्रीय विकास योजना में केन्द्र सरकार का अधोलिखित क्षेत्र के संबंध में जिन कतिपय संशोधनों का प्रस्ताव था, उन्हें दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 (1957 का 61) की धारा-44 के उपबंधों के अनुसार दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा दिनांक 27.8.2014 की का.आ. 2162(अ) के तहत सार्वजिनक सूचना के रूप में भारत के राजपत्र, असाधारण में प्रकाशित किया गया था जिसमें उक्त नोटिस की तारीख से तीस दिन के अंदर उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उप-धारा (3) द्वारा यथा अपेक्षित आपत्तियां/सुझाव आमंत्रित किए गए थे।

- 2. यत: प्रस्तावित संशोधन के संबंध में 8 आपत्तियां / सुझाव प्राप्त हुए थे तथा यत: केन्द्र सरकार ने इस मामले के सभी पहलुओं पर ध्यानपूर्वक विचार करने के बाद, दिल्ली मुख्य योजना-2021/जोन के- II की क्षेत्रीय विकास योजना में संशोधन करने का निर्णय लिया है।
- 3. अत: अब, उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उप-धारा (2) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केन्द्र सरकार एतद्वारा भारत के राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने की तारीख से उक्त दिल्ली मुख्य योजना-2021 / जोन-के-II की क्षेत्रीय विकास योजना में निम्नलिखित संशोधन करती है:

3981 GI/2016 (1)

### संशोधन

विवरण इस प्रकार है:-

क्र.सं.	अवस्थिति	क्षेत्रफल	भूमि उपयोग (दि.मु.यो. 2021)	भूमि उपयोग निम्नलिखित में परिवर्तित	सीमाएं
1.	जोन-के- II, सैक्टर- 24 (द्वारका), अवस्थिति 'क' में स्थल	20,000 (वर्ग मीटर) (लगभग 5 एकड़)	जिला पार्क/मुख्य योजना हरित (पी-2)	उपयोगिता (यू-4)	उत्तर: 100 मीटर चौड़ा यू.ई.आर II दक्षिणः जिला पार्क/मुख्य योजना हरित पूर्वः जिला पार्क/मुख्य योजना हरित/धुलसिरस गांव पश्चिमः 30 मीटर सड़क/मौजूदा नजफगढ़ नाला।
2.	जोन-के- II,सैक्टर- 29, (द्वारका), अवस्थिति 'ख' में स्थल	20,000 (वर्ग मीटर) (लगभग 5 एकड़)	जिला पार्क/मुख्य योजना हरित (पी-2)	उपयोगिता (यू-4)	उत्तरः जिला पार्क/मुख्य योजना हरित/पी.एस.पी. भूमि उपयोग दक्षिणः 400 के.वी. ई.एस.एस. पूर्वः जिला पार्क/मुख्य योजना हरित पश्चिमः मौजूदा नजफगढ़ नाला।

### शर्तेः

i. अवस्थिति 'क' एवं 'ख' में स्थल, इंदिरा गांधी अंतराष्ट्रीय एयरपोर्ट के बहुत पास है। एस.डी.एम.सी. को एयरपोर्ट अथॉरिटी ऑफ इण्डिया से क्लीयरैन्स लेनी होगी और पक्षी संकट से बचने के लिए एक कवर्ड सुविधा के रूप में बनाए रखेगा।

ii. एस.डी.एम.सी. को एयरफील्ड एन्वायरमैंट मैनेजमेंट कमेटी (ए.ई.एम.सी.) से अनुमित लेनी होगी।

[फा. सं. के-13011/13/2016-डीडी- I] सुनील कुमार, अवर सचिव

#### MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT

(Delhi Division)

#### **NOTIFICATION**

New Delhi, the 11th August, 2016

- **S.O. 2691(E).**—Whereas, certain modifications which the Central Government proposed to make in the Master Plan for Delhi-2021/Zonal Development Plan of Zone K-II regarding the area mentioned hereunder were published in the Gazette of India, Extraordinary, as Public Notice vide S.O. 2162(E) dated 27.08.2014 for inviting objections/suggestions by the Delhi Development Authority in accordance with the provisions of Section-44 of Delhi Development Act 1957 (61 of 1957) inviting objections/suggestions as required by sub-section (3) of Section 11-A of the said Act, within thirty days from the date of the said notice.
- 2. Whereas only (8) 'objections/suggestions' were received with regard to the proposed modification and whereas the Central Government, after carefully considering all aspects of the matter, have decided to modify the Master Plan for Delhi-2021/Zonal Development Plan of Zone K-II.
- 3. Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 11-A of the said Act, the Central Government hereby makes the following modification in the said Master Plan for Delhi-2021/ Zonal Development Plan of Zone K-II with effect from the date of Publication of this Notification in the Gazette of India.

# **MODIFICATION**:

The details are as under:

S. No	Location	Area	Land Use	Landuse	Boundaries
		(in sq.	(MPD 2021)	changed to	
		mt.)			
1.	Site at Location A	20,000	District	Utility	North –100 m. wide UER-II,
	Sector 24 (Dwarka)		Park/Master	(U-4)	South-District Park/ Master Plan Green;
	Zone K-II		Plan Green		East-District Park/ Master Plan
			(P-2)		Green/Village Dhulsiras;
					West-30 M Road / Existing Najafgarh
					Drain.
2.	Site at Location B	20,000	District	Utility	North – District Park/Master Plan
	Sector 29 (Dwarka)		Park/Master	(U-4)	Green/PSP landuse;
	Zone K-II		Plan Green		South-400KV ESS;
			(P-2)		East-District Park/Master Plan Green
					West-Existing Najafgarh Drain.

### **Conditions:**

- i. Site at location A & B are in the close proximity of IGI Airport. SDMC will have to seek clearance from Airport Authority of India and maintain it as a covered facility for avoiding bird menace;
- ii. SDMC will seek permission from the Airfield Environment Management Committee (AEMC) of GNCTD.

[F. No. K-13011/13/2016-DD. I] SUNIL KUMAR, Under Secy.